

Årsredovisning

för

Brf Ankaret 4

Org.nr 716421-8955

Räkenskapsåret

2017

DBB
KS AK
Rag

Styrelsen för Brf Ankaret 4, med säte i Stockholm, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2017.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Föreningen

Föreningen har till ändamål att främja medlemmarnas ekonomiska intressen genom att i föreningens hus upplåta bostadslägenheter under nyttjanderätt och utan tidsbegränsning.

Bostadsrättsföreningen registrerades 1993-03-02. Föreningens nuvarande ekonomiska plan registrerades 2004-05-12 och nuvarande stadgar registrerades 2004-04-28 hos bolagsverket.

Föreningen är ett s.k. privatbostadsföretag, dvs. en äkta bostadsrättsförening vilket betyder att föreningens intäkter i huvudsak kommer från årsavgifter.

Fastigheten

Föreningens fastighet Ankaret 4 byggdes 1884 och har värdeår 1934. Byggnadens totalyta är 1886 kvm varav 1710 kvm utgör lägenhetsyta och 176 kvm utgör lokalyta. Tomtytan är 882 kvm. Marken till fastigheten innehas med äganderätt.

Fastigheten är fullvärdeförsäkrad genom Länsförsäkringar.

Förvaltning

Den ekonomiska förvaltningen har skötts av Rådrum AB. Den tekniska förvaltningen har skötts av SBC, Sveriges Bostadsrätts Centrum AB.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Vattenläcka under restaurangen i hus B, sprucket rör. Läckan åtgärdades genom att föra in ett rör i det spruckna röret. På så sätt behövdes inte röret bilas fram genom betongen för att repareras. RS Rörservice anlätades för reparationen.

Fuktskada i gatulokalen hus B, torkning och i ordningställning utförd av Struktursanering.

Byte av elledning till trefas i hus C, medlemmarna betalade hälften och föreningen hälften.

Råttisanering i lägenhet A1002/302, Oscar Jettman. Dag Näslund Bygg anlätades för att riva upp golvet, sanera och återställa lägenheten.

Källaren i A-huset har målats om, tätats för råttor och i ordningställts för förråd. Det är dock fortfarande fuktig miljö. En åtgärd för detta hade inneburit att dränera innergården, något som föreningen inte mäktar med ekonomiskt för tillfället. Struktursanering anlätades för uppdraget.

Föreningen har omdistribuerat förråden från vinden i A-huset till källarlokalerna i A, B samt C-huset. Ny förrådsfördelning har upprättats. Vilket medfört att även de två lägenheter som tidigare saknat förråd tilldelats sådana.

Föreningen beslutade sälja råvinden i hus A för råvindskonvertering till två lägenheter 35 respektive 32 kvm. Efter upphandling valdes Iconic Fastigheter och Credab som entreprenör. Efter godkännande av Hyresnämnden kunde försäljningen gå igenom och arbetet påbörjas. Vindarna såldes för sammanlagt 3,1

AK
RS
Rög

msek. Två nya lägenheter kommer att byggas och förväntas vara färdiga senast juni 2018.
I årsredovisningen för 2017 redovisas avyttringen som ett pågående projekt och ligger i sin helhet, både nedlagda kostnader och delbetalning från köparen, i balansräkningen.
Slutavräkning kommer ske 2018 efter att den sista delbetalningen erlagts. Nettot av försäljningen kommer då bokas mot eget kapital. Den positiva nettoeffekten kalkylerades vid försäljningen till 2,3 msek.

Byggnadens tekniska status

| Genomförd åtgärd | År |
|--|------|
| Utvändig fönstermålning | 1998 |
| Fjärrvärmecentral installerades | 2002 |
| Renovering av stamledningssystem | 2003 |
| Fasadrenovering av gårdshus | 2005 |
| Nya balkongen | 2006 |
| Renovering av entréhall | 2008 |
| Målning av taken | 2009 |
| Fasadrenovering av gathuset | 2010 |
| Renovering fönster och dörrar mot gatan | 2010 |
| Fibernät installerades | 2012 |
| Spolning och filmning av stammar | 2013 |
| Renovering av hissar | 2013 |
| Värmekabel läggs in i samtliga stuprör | 2014 |
| Installation av säkerhetsdörrar | 2015 |
| Obligatorisk Ventilationkontroll genomförs | 2015 |

Medlemsinformation

Fastigheten består av 31 stycken medlemslägenheter varav 2 stycken har överlåtits under året.
Föreningen upplåter 3 stycken lokaler med bostadsrätt och 1 styck lokal med hyresrätt.

I lokalerna bedrivs följande verksamheter:

| Verksamhet | Yta | Kontraktets löptid |
|----------------------|-------|--------------------|
| Butik | 36 m2 | 2019-12-30 |
| Pizzeria Amigo | 51 m2 | bostadsrättslokal |
| Frisersalong | 30 m2 | bostadsrättslokal |
| Restaurang Nha Trang | 59 m2 | bostadsrättslokal |

Styrelse och revisor

Styrelsen har under året haft följande sammansättning:

| | |
|-----------------------|-------------|
| Rozbeh Saberian | Ordförande |
| Björn Östlund | Kassör |
| Rolf Åberg | Sekreterare |
| Anna Kullberg | Ledamot |
| Ebba Stålvant De Lisa | Suppleant |

Revisor har varit Per Gustafsson, KPMG, revisorssuppleant har varit Daniel Andersson Tenninge.

Ordinarie föreningsstämma hölls den 4:e april 2017.

Styrelsen har haft kontinuerlig kontakt i flera föreningsangelägenheter samt avhållit 11 stycken protokollförda sammanträden.

Föreningen har inte haft någon anställd personal.

Inga styrelsearvoden har utbetalats under året.

DAT ALK
R
R
10

Ekonomi

Taxeringsvärdet för fastigheten är 44 162 000 varav 33 392 000 avser mark.
Fastighetens taxeringsvärde är uppdelat enligt följande: bostäder 41 600 000 samt lokaler 2 562 000kr.
Årsavgifterna har under året varit oförändrade.

Skatter och avgifter

För flerfamiljshus är den kommunala fastighetsavgiften 1315 kr per bostadslägenhet under 2017, dock högst 0,3 % av taxeringsvärdet för bostadshuset med tillhörande tomtmark.

Föreningen betalar även fastighetsskatt för lokalerna, 1 % av taxeringsvärdet för lokaler med tillhörande tomtmark.

| Flerårsöversikt (Kr) | 2017 | 2016 | 2015 | 2014 |
|----------------------------------|-----------|-----------|-----------|-----------|
| Nettoomsättning | 1 409 830 | 1 312 968 | 1 441 508 | 1 444 274 |
| Resultat efter fin.Poster | -303 952 | -521 923 | 271 352 | 24 095 |
| Soliditet | 31 | 41 | 41 | 39 |
| Årsavgift/kvm bostadsrättsyta | 658 | 658 | 658 | 658 |
| Lån/kvm bostadsrättsyta | 4 056 | 4 078 | 4 100 | 4 182 |
| Elkostnad/kvm totalyta | 25 | 20 | 19 | 18 |
| Värmekostnad/kvm totalyta | 170 | 172 | 162 | 166 |
| Vattenkostnad/kvm totalyta | 33 | 22 | 20 | 18 |
| Avsättn. underhållsfond/kvm tot. | 60 | 60 | 60 | 60 |

Nettoomsättning - Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster - Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före extraordinära intäkter och kostnader.

Soliditet (%) - Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Förändring av eget kapital

| | Medlems- insatser | Fond för yttre underhåll | Balanserat resultat | Årets resultat | Totalt |
|---|----------------------|-----------------------------|------------------------|-------------------|------------------|
| Belopp vid årets ingång | 7 901 085 | 1 021 896 | -3 717 702 | -521 923 | 4 683 356 |
| Reservering yttre fond | | 113 544 | -113 544 | | 0 |
| Ökning av av insatskapital | 308 200 | | | | 308 200 |
| Disposition av föregående års resultat: | | | -521 923 | 521 923 | 0 |
| Årets resultat | | | | -303 952 | -303 952 |
| Belopp vid årets utgång | 8 209 285 | 1 135 440 | -4 353 169 | -303 952 | 4 687 604 |

DAT AK
RS
Reg 1

Förslag till behandling av ansamlad förlust

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

| | |
|------------------------|-------------------|
| ansamlad förlust | -4 239 625 |
| reservering yttre fond | -113 544 |
| årets förlust | -303 952 |
| | -4 657 121 |
| | |
| behandlas så att | |
| i ny räkning överföres | -4 657 121 |
| | -4 657 121 |

Föreningens resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med tilläggsupplysningar.

DAT AK
RS
RÅD 4

| Resultaträkning | Not | 2017-01-01 -2017-12-31 | 2016-01-01 -2016-12-31 |
|---|------------|-----------------------------------|-----------------------------------|
| Rörelseintäkter | | | |
| Nettoomsättning | 2 | 1 409 829 | 1 312 967 |
| Summa rörelseintäkter | | 1 409 829 | 1 312 967 |
| Rörelsekostnader | | | |
| Fastighetskostnader | 3 | -1 340 473 | -1 472 461 |
| Övriga externa kostnader | 4 | -170 595 | -170 263 |
| Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar | | -114 674 | -99 870 |
| Summa rörelsekostnader | | -1 625 742 | -1 742 594 |
| Rörelseresultat | | -215 913 | -429 627 |
| Finansiella poster | | | |
| Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter | | -3 | 2 622 |
| Räntekostnader och liknande resultatposter | | -88 036 | -94 918 |
| Summa finansiella poster | | -88 039 | -92 296 |
| Resultat efter finansiella poster | | -303 952 | -521 923 |
| Resultat före skatt | | -303 952 | -521 923 |
| Årets resultat | | -303 952 | -521 923 |

AK
RS
K
P

Brf Ankaret 4
Org.nr 716421-8955

7 (13)

Balansräkning

Not 2017-12-31 2016-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

| | | | |
|--|---|-------------------|-------------------|
| Byggnader och mark | 5 | 11 873 365 | 11 302 921 |
| Maskiner och andra tekniska anläggningar | 6 | 39 095 | 0 |
| Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar | 7 | 65 625 | 0 |
| Summa materiella anläggningstillgångar | | 11 978 085 | 11 302 921 |

Summa anläggningstillgångar

11 978 085 11 302 921

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

| | | | |
|--|---|---------------|---------------|
| Kundfordringar | | 4 222 | 0 |
| Övriga fordringar | | 15 682 | 617 |
| Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter | 8 | 57 358 | 43 421 |
| Summa kortfristiga fordringar | | 77 262 | 44 038 |

Kassa och bank

| | | | |
|------------------------------------|--|----------------|----------------|
| Kassa och bank | | 227 319 | 817 126 |
| Summa kassa och bank | | 227 319 | 817 126 |
| Summa omsättningstillgångar | | 304 581 | 861 164 |

SUMMA TILLGÅNGAR

12 282 666 12 164 085

OK RS AK
R
R
R

| Balansräkning | Not | 2017-12-31 | 2016-12-31 |
|--|------------|-------------------|-------------------|
| EGET KAPITAL OCH SKULDER | | | |
| Eget kapital | | | |
| <i>Bundet eget kapital</i> | | | |
| Inbetalda insatser | | 8 209 285 | 7 901 085 |
| Fond för yttre underhåll | | 1 135 440 | 1 021 896 |
| Summa bundet eget kapital | | 9 344 725 | 8 922 981 |
| <i>Fritt eget kapital</i> | | | |
| Balanserat resultat | | -4 353 168 | -3 717 702 |
| Årets resultat | | -303 952 | -521 923 |
| Summa fritt eget kapital | | -4 657 120 | -4 239 625 |
| Summa eget kapital | | 4 687 605 | 4 683 356 |
| Långfristiga skulder | | | |
| Övriga skulder till kreditinstitut | 9, 10 | 7 045 355 | 6 971 155 |
| Summa långfristiga skulder | | 7 045 355 | 6 971 155 |
| Kortfristiga skulder | | | |
| Kortfristig del övriga skulder till kreditinstitut | | 37 100 | 148 400 |
| Leverantörsskulder | | 207 574 | 68 949 |
| Skatteskulder | | 131 313 | 116 698 |
| Övriga skulder | | 190 | 3 331 |
| Förutbetalda avgifter och hyror | | 121 453 | 108 921 |
| Upplupna kostnader | 11 | 52 076 | 63 275 |
| Summa kortfristiga skulder | | 549 706 | 509 574 |
| SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER | | 12 282 666 | 12 164 085 |

AK
Rg
Raj

Noter Tilläggsupplysningar

Effekter av övergång till K3

Detta är den första årsredovisning för Brf Ankaret 4 som upprättas enligt BFNs Allmänna råd BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning, (K3). De redovisningsprinciper som har tillämpats 2017 återfinns i not 1. Övergången till K3 redovisas i enlighet med Kapitel 35, Första gången detta allmänna råd tillämpas. Vid en övergång till K3 ska en förstagångstillämpare upprätta en ingångsbalansräkning i vilken K3s redovisnings- och värderingsprinciper tillämpas retroaktivt. Ingen av de nya redovisningsprinciperna enligt K3 har fått någon effekt på föreningens ingångsbalansräkning per den 1 januari 2017. Däremot innebär K3 att komponentavskrivningar införs, vilket har påverkat föreningens avskrivningar under 2017. Anläggningstillgångar kan inte längre skrivas av på tillgångsnivå utan respektive anläggning behöver fördelas i komponenter där nyttjandeperiod fastställs för respektive komponent. Främst har detta påverkat föreningens byggnad där avskrivning görs på komponentnivå istället för på byggnadsnivå. För föreningen innebär detta ökade avskrivningar i resultaträkningen med ca 15 tkr.

Not 1 Redovisningsprinciper

Från och med räkenskapsåret 2017 upprättas årsredovisningen med tillämpning av årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3). Tidigare tillämpades årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag (K2). Brf Ankaret 4 är en mindre ekonomisk förening och har utnyttjat mindre företags möjlighet att inte räkna om jämförelsetalen för 2016 enligt K3s principer. Presenterade jämförelsetal överensstämmer i stället med de uppgifter som presenterades i föregående års årsredovisning. Nedan sammanfattas de redovisningsprinciper som tillämpats.

Föreningens fond för yttre underhåll redovisas i enlighet med Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2003:4).

Tillgångar och skulder värderas till anskaffningsvärden om inget annat anges. Avskrivning på anläggningstillgångar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärdet och beräknas på respektive tillgångskomponents nyttjandeperiod.

Materiella anläggningstillgångar

| | |
|---------------------------------|--------|
| Stomme och grund | 120 år |
| Stomkompletteringar/innerväggar | 120 år |
| VA stammar | 120 år |
| Fasad | 50 år |
| Fönster | 50 år |
| Tvättstuga | 40 år |
| Hissar | 30 år |
| Värme | 50 år |
| EI | 40 år |
| Vind | 60 år |
| Inre ytskikt | 120 år |
| Yttertak | 40 år |
| Ventilation | 25 år |
| Restpost | 120 år |

Not Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Vattenläcka i Frisersalongen, utredning påbörjad av SBC och Struktursanering.
Ackumulerat mars 2018 har ytterligare 80% av köpesumman erhållits för vindsförsäljningen och kostnaderna ligger i linje med kalkylen.

AKK
RS
Rån

Not 2 Nettoomsättningens fördelning

| | 2017 | 2016 |
|-----------------------------|------------------|------------------|
| Årsavgifter bostäder | 1 124 832 | 1 124 832 |
| Årsavgifter lokaler | 96 732 | 96 732 |
| Hysesintäkter bostäder | 29 820 | 29 820 |
| Hysesintäkt kabel-tv | 27 720 | 27 720 |
| Hysesintäkt bredband | 35 244 | 35 244 |
| Uppvärmning | -1 870 | -2 040 |
| Påminnelseavgift | 1 380 | 660 |
| Öres- och kronutjämning | 0 | 0 |
| Deb. fastighetsskatt, moms | 2 472 | 0 |
| Hysesintäkter lokaler, moms | 93 500 | 0 |
| | 1 409 830 | 1 312 968 |

Not 3 Fastighetskostnader

| | 2017 | 2016 |
|-------------------------------------|------------------|------------------|
| Källarutrymme | 0 | 13 750 |
| Dörrar och lås | 16 554 | 456 900 |
| VA | 273 378 | 252 550 |
| Värme | 5 702 | 800 |
| El | 12 147 | 0 |
| Hissar | 12 450 | 10 581 |
| Tvättstuga | 1 344 | 0 |
| Fasader | 0 | 10 000 |
| Gård | 1 616 | 0 |
| Vattenskada | 0 | 7 500 |
| Övriga rep./underhåll | 0 | 25 000 |
| Fastighetsskötsel grundavtal | 42 420 | 10 469 |
| Fastighetsskötsel extradeb | 5 523 | 0 |
| Trädgårdsskötsel | 1 416 | 8 250 |
| Snöröjning/sandning | 0 | 9 250 |
| Städning grundavtal | 30 681 | 32 812 |
| Hyra av entrémattor | 0 | 1 971 |
| Övr besiktn/kontroll | 6 304 | 2 818 |
| Serviceavtal | 15 926 | 16 360 |
| Hiss serviceavtal | 10 505 | 13 926 |
| Elavgifter | 47 694 | 37 383 |
| Uppvärmning | 319 281 | 325 247 |
| Vatten | 61 691 | 41 591 |
| Sophämtning | 30 280 | 29 652 |
| Grovsopor | 10 395 | 6 482 |
| Fastighetsförsäkring | 31 999 | 29 725 |
| Kabel-tv | 25 743 | 25 144 |
| Bredband | 26 350 | 37 882 |
| Fastighetsskatt | 25 620 | 25 620 |
| Kommunal fastighetsavgift | 40 765 | 39 308 |
| Trivselkostnader | 0 | 1 490 |
| Hyseslokal | 70 681 | 0 |
| Rengöring/sanering | 172 949 | 0 |
| Övriga kostnader för köpta tjänster | 41 060 | 0 |
| | 1 340 474 | 1 472 461 |

100 AK
R3
R3

Not 4 Övriga externa kostnader

| | 2017 | 2016 |
|--------------------------------|----------------|----------------|
| Förbrukningsmaterial | 5 979 | 2 723 |
| Administration, kontorsmaterie | 2 486 | 2 806 |
| Förlust hyres-/avg-/kundfordr | 0 | 28 |
| Revisionsarvode extern revisor | 20 906 | 16 231 |
| Möteskostnader | 2 000 | 4 000 |
| Arvode ekonomisk förvaltn. | 43 549 | 42 650 |
| Extradeb. ekonomiskförvaltn | 0 | 3 500 |
| Konsultarvoden | 86 938 | 67 083 |
| Bankkostnader | 3 740 | 3 433 |
| Juridisk konsultation | 0 | 17 969 |
| Medlems- och föreningsavgifter | 4 997 | 9 840 |
| | 170 595 | 170 263 |

Not 5 Byggnader och mark

| | 2017-12-31 | 2016-12-31 |
|---|-------------------|-------------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 8 663 619 | 8 663 619 |
| Inköp | 683 060 | 0 |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 9 346 679 | 8 663 619 |
| Ingående avskrivningar | -2 369 698 | -2 269 828 |
| Årets avskrivningar | -124 128 | -99 870 |
| Utgående ackumulerade avskrivningar | -2 493 826 | -2 369 698 |
| Utgående redovisat värde | 6 852 853 | 6 293 921 |
| Taxeringsvärden byggnader | 10 770 000 | 10 770 000 |
| Taxeringsvärden mark | 33 392 000 | 33 392 000 |
| | 44 162 000 | 44 162 000 |
| Bokfört värde byggnader | 6 852 853 | 6 293 921 |
| Bokfört värde mark | 5 009 000 | 5 009 000 |
| | 11 861 853 | 11 302 921 |

Not 6 Maskiner och andra tekniska anläggningar

| | 2017-12-31 | 2016-12-31 |
|---|---------------|------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 0 | 0 |
| Inköp | 41 153 | 0 |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 41 153 | 0 |
| Årets avskrivningar | -2 058 | 0 |
| Utgående ackumulerade avskrivningar | -2 058 | 0 |
| Utgående redovisat värde | 39 095 | 0 |

DAK AK
RSB
Rieg

Not 7 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningar

| | 2017-12-31 | 2016-12-31 |
|------------------|---------------|------------|
| Pågående arbeten | 65 625 | 0 |
| | 65 625 | 0 |

Not 8 Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

| | 2017-12-31 | 2016-12-31 |
|---|---------------|---------------|
| Förutbetalad försäkring | 16 921 | 15 078 |
| Förutbetalad kabel-tv | 6 538 | 6 435 |
| Förutbetalt serviceavtal | 945 | 5 243 |
| Förutbetalt Bostadsrättscentrum | 4 890 | 10 469 |
| Förutbetalad ekonomisk förvaltning | 3 629 | 3 574 |
| Förutbetalt bredband | 5 270 | 0 |
| Förutbetalad fastighetsskötsel | 10 741 | 0 |
| Upplupna ränteintäkter | 2 622 | 2 622 |
| Förutbetalad hemsida | 559 | 0 |
| Förutbetalad hyra av elprognosmottagare | 5 243 | 0 |
| | 57 358 | 43 421 |

Not 9 Skulder till kreditinstitut

Nedan framgår fördelning av långfristiga lån.

| Långgivare | Räntesats % | Datum för ränteändring | Lånebelopp 2017-12-31 | Lånebelopp 2016-12-31 |
|--------------------------------------|----------------|---------------------------|--------------------------|--------------------------|
| SEB 27391605 | 1,08 | 2020-09-28 | 700 000 | 700 000 |
| SEB 15900253 | 2,75 | 2018-05-28 | 879 400 | 879 400 |
| SEB 25022726 | 0,94 | 3 mån | 637 000 | 637 000 |
| SEB 30745248 | 0,94 | 3 mån | 964 000 | 964 000 |
| SEB 32135919 | 0,94 | 3 mån | 909 500 | 909 500 |
| SEB 29935378 | 1,18 | 2020-09-28 | 964 040 | 976 040 |
| SEB 23716984 | 1,18 | 2020-09-28 | 1 882 530 | 1 907 630 |
| Reverslån Brovalvet | 0 | 3 mån | 145 985 | 145 985 |
| | | | 7 082 455 | 7 119 555 |
| Kortfristig del av långfristig skuld | | | 148 400 | 148 400 |

Not 10 Ställda säkerheter

| | 2017-12-31 | 2016-12-31 |
|----------------------|------------------|------------------|
| Fastighetsinteckning | 7 390 000 | 7 390 000 |
| | 7 390 000 | 7 390 000 |

Handwritten signature:
MRS
Ragnar

Not 11 Upplupna kostnader

| | 2017-12-31 | 2016-12-31 |
|----------------------------|---------------|---------------|
| Upplupen kostnad vatten | 0 | 6 883 |
| Upplupen kostnad el | 3 665 | 3 415 |
| Upplupen kostnad värme | 45 109 | 47 024 |
| Upplupen kostnad städning | 0 | 2 875 |
| Upplupen kostnad grovsopor | 467 | 455 |
| Upplupen kostnad ränta | 2 836 | 2 622 |
| | 52 077 | 63 274 |

Stockholm den 22/5



Rozbeh Saberian
Ordförande

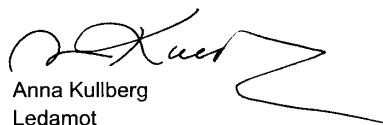


Rolf Åberg
Sekreterare

2018



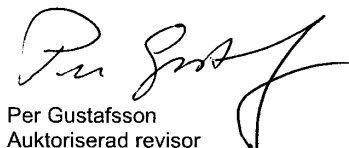
Björn Östlund
Kassör



Anna Kullberg
Ledamot

Revisorspåteckning

Vår revisionsberättelse har lämnats den



Per Gustafsson
Auktoriserad revisor

22 maj 2018



Daniel Andersson Tenninge